枝江市百里洲中学校园维修设计服务采购

比价文件

枝江市百里洲中学就校园维修设计服务采购项目进行比价采购，现邀请你公司前来参与比价。

一、项目编号：ZJSJYJB2021-010

二、项目名称：枝江市百里洲中学校园维修设计服务采购

三．采购内容：

(一)项目概况

枝江市百里洲中学拟进行校园维修（含新建），工程概况如下：

A.学生宿舍楼

1.每室新建卫生间，总面积750平方米（含勘测）

2.原宿舍楼维修总面积2800平方米

①水电更换 ②更换所有门窗 ③水磨石地面拆除重铺

④更换消防设施 ⑤贴1.2米高墙形瓷砖

⑥楼前地面硬化并加装防护栏

⑦楼顶太阳能拆除屋面做防水

⑧楼顶加装储水罐 ⑨外墙喷珍石漆 ⑩寝室文化

B.新建公共厕所一间，男25蹲位，女30蹲位，硬化至厕所路面80米

C.校园主线路更新改造，新增校道路灯

D.教学楼 改造男女(教师用)卫生间一间共60平方米

现先期进行相关设计。

质量要求：达到国家相关规范及行业合格标准，符合比价文件和技术规格、参数及要求。

1. 服务内容及要求。

本项目的规划设计方案、施工图设计等阶段全过程设计文件，建设期间图纸变更、修改、现场指导与监督及后续阶段的其他配合事项等服务相关内容。包括但不限于建筑设计、结构设计、通风设计、电气设计、给排水设计、消防设计、热水系统、室外工程设计、 室外配套工程（道 路、管网、停车位等）、节能设计、绿色建筑设计、新建部分的勘察设计等内容。

(三）商务要求：

1、设计方案交付日期：自合同签订之日起20日历天内完成，提交最终设计成果

2、设计方案交付地点：枝江市百里洲中学

3、技术质量要求：提交的成果必须符合国家及地方现行规范和标准要求，各阶段及专项文件满足相关专业机构或政府主管部门审查审批要求；

4、付款方式：成交供应商提交合格图纸后支付设计总费用的90%，工程竣工验收合格后付清。

5、售后服务要求：（1）积极配合甲方工程施工；（2）配合甲方装修工程竣工验收。

四、采购预算：9.8万元

五、供应商资格条件

1、供应商应具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件。

2、采购项目的特殊条件要求：

A.资质要求:具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）设计丙级及以上资质（提供资质原件或复印件加盖公章）

B.项目负责人:拟派的项目负责人必须具有建设行政主管部门核发的注册执业资格或中级专业技术职称，必须为该投标单位的工作人员 （提供原件或复印件加盖公章）

3、响应文件递交截止时间当天，在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询，供应商未被列入信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

六、优惠政策：对小微企业报价给予6%-10%的价格扣除，用扣除后的价格作为评审价进行价格排序。（采购人根据实际情况自行确定价格扣除比例)。

七、获取比价文件和报名

1.发放时间：2021年12月16日起至2021年12月22日

2.发放方式：网上下载

3.发放地点：三峡枝江网(http://www.sxzhijiang.com/)\_\_免费领取。

八、响应文件编制

1、供应商应认真阅读、并充分理解本比价文件的全部内容(包括所有的补充、修改内容),承诺并履行本比价文件中各项条款规定及要求。

2、响应文件应按本文件的全部内容,包括所有的补充通知及附件进行编制。

3、如因供应商只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，比价小组将拒绝其补充。

4、响应文件的组成

不限于以下内容，如未提供,比价小组有权拒绝其响应文件：

（1）报价一览表；

（2）分项报价表；

（3）货物及服务清单；

（4）技术和服务响应、偏离情况说明表；

（5）法人(负责人)代表授权书；

（6）本比价文件“五、供应商资格条件”所列要求的相关证明材料；

（7）《中小企业声明函》（如果有)；

（8）本比价文件要求提供的其他文件及资料。

5、响应文件必须电脑打印,不准涂改和行间插字,除签名外不得出现手写字体。所有文件应当以胶印的方式装订成册，并编制目录及页码。

6、响应文件须加盖供应商单位公章，并由法定代表人或经其授权的代表签字。由授权代表签字的，应在响应文件中提供法人代表授权书，否则视为无效响应。

九、响应文件份数及封装

供应商只需提交一份响应文件,响应文件密封包装在一个包装袋内,并在包封上注明供应商名称和采购项目名称。封包袋封口上加盖公司公章,并注明“比价时间以前不得开封”字样。

十、响应文件递交

1、截止时间：2021年12月23日9时30分

2、地点：请将纸质版响应文件密封递交至(枝江市珠海路36号--枝江市教育局工程项目交易管理中心),响应文件递交截止时间即为比价时间,逾期送达的响应文件概不接受。

十一、评审方法

1、响应文件审查。采购人确定3人以上单数比价小组，比价小组根据本比价文件规定的供应商资格条件、评定成交的标准等事项对供应商提交的响应文件进行资格性和符合性评审。

资格性审查和符合性审查内容及标准

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 检查内容 | 检查标准 |
| 1 | 资格性检查 | 具有独立承担民事责任能力 | 提供合法有效的营业执照或事业单位法人证书复印件、加盖公章。 |
|  资质要求 | 具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）设计丙级及以上资质（提供资质原件或复印件加盖公章） |
| 项目负责人 | 拟派的项目负责人必须具有建设行政主管部门核发的注册执业资格或中级专业技术职称，必须为该投标单位的工作人员 （提供原件或复印件加盖公章） |
| 信用记录 | 响应文件递交截止时间当天，在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询，供应商未被列入信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，以现场查询的为准。 |
|  |  |
| 2 | 符合性检查 | 供应商名称 | 供应商名称是否与营业执照一致。 |
| 响应文件签署 | 按比价文件要求在规定区城加盖单位章，法定代表人或授权代表签字。 |
| 法定代表人和授权代表资格 | 具有法定代表人资格证明和法定代表人授权委托书。 |
| 报价是否有效 | 只有一个有效报价且未超过采购预算价。 |
| 货物或者服务清单 | 满足本比价文件“三、采购内容”要求。 |
| 交货期、质量要求 | 满足本比价文件“三、采购内容”要求。 |
| 其他要求 | 符合法律法规和本比价文件规定的其他实质性要求。 |
|  |  |

说明：采购人应根据项目类别和实际情况可对上表中的资格性审查和符合性审查的内容进行修改。资格性和符合性审查不合格,技术、商务及服务不满足本比价文件要求的，响应文件按无效文件处理。

评审后,满足本比价文件要求的供应商不足3家的，采购活动终止，采购人重新组织采购。满足本比价文件要求的供应商达到3家以上,比价小组对满足要求的供应商进行价格评议。

2、价格评议。比价小组根据本比价文件“六、优惠政策”相关规定,结合供应商提供的《中小企业声明函》，对供应商报价进行价格扣除评议，用扣除后的价格作为评审价进行价格排序，评审价不作为合同价格,合同价格应为供应商实际报价,供应商提供本企业制造的产品、承担的工程或者服务的，应由供应商出具《中小企业声明函》,供应商提供其他小型和微型企业制造的产品的,应由产品制造企业出具《中小企业声明函》原件,否则，不给予价格扣除。

3、推荐供应商。比价小组从满足本比价文件实质性要求的供应商中,按照评审价由低到高的顺序提出3名以上成交候选供应商,并编写评审报告。

十二、确定成交供应商

1、比价小组应当在评审结束后1个工作日内将评审报告送采购人,采购人应当在收到评审报告后1个工作日内,从比价小组推荐的候选供应商中,根据满足比价文件要求且评审价最低的原则确定成交供应商。

2、确定成交供应商后，采购人应将成交结果在三峡枝江网或枝江市公共资源交易信息网等网络媒体予以公示,同时向成交供应商发出成交通知书。

十三、签订采购合同

成交供应商收到成交通知书后，应在3个工作日内与采购人签订采购合同。

十四、联系方式：

采购人：枝江市百里洲中学

联系人：吕志红

联系电话：15972727791

联系地址：枝江市百里洲中学

组织机构：枝江市教育局

联系人：鲜于文俊

联系电话：13872660688

地址：枝江市珠海路36号

采购人(公章)

2021年12月15日

响应文件格式

项目

响应文件

项目编号：(如有）

项目名称：

供应商名称(盖章)：

日期：年月日

**响应文件组成(货物服务类)**

**目录**

（1）报价一览表；

（2）分项报价表；

（3）货物及服务清单；

（4）技术和服务响应、偏离情况说明表；

（5）法人(负责人)代表授权书；

（6）本邀请函“五、供应商资格条件”所列要求的相关证明材料；

（7）《中小企业声明函》(如果有)；

（8）本邀请函要求提供的其他文件及资料。

报价一览表

项目编号：(如有）\_

项目名称：枝江市百里洲中学校园维修设计服务采购

|  |  |
| --- | --- |
| 总报价 | 大写：小写： |
| 其他 |  |

供应商名称(公章)；

授权代表（签字)：

日期：年月日

报价组成情况表

项目编号：(如有)

项目名称：枝江市百里洲中学校园维修设计服务采购

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称（服务) | 规格型号 | 制造商名称 | 单位 | 数量 | 单价 | 总价 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | … |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | … |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 其他 |  |  |  |  |  |  |
| 总计 |  |

说明：1、所有价格均用人民币表示，单位为元。

2、分项报价总计价格必须与《报价一览表》报价一致。

供应商名称（公章)：

授权代表（签字)：

时间：年月日

货物、服务清单

项目编号：(如有）

项目名称：枝江市百里洲中学校园维修设计服务采购

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 货物/服务名称 | 主要规格、技术参数 | 数量 |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |

说明：按技术参数要求，提供所投货物详细的技术规格、参数及要求。

供应商名称（签章)；

供应商法定代表人（签章)：

日期：年月日

技术和商务条款响应、偏离说明表

项目编号：(如有)

项目名称：枝江市百里洲中学校园维修设计服务采购

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 邀请函要求 | 响应文件具体响应内容 | 响应/偏离 | 说明 | 响应文件中对应的页码 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |

注：供应商须对照比价文件“三、采购内容”要求，进行逐条说明是否满足要求,并申明与技术规格条款的响应和偏离。

法人代表授权书

(采购人名称)：

兹授权 同志为我单位参加贵单位组织的编号为(项目编号)\_的枝江市百里洲中学校园维修设计服务采购项目采购活动的代表人，全权代表我单位处理在该项目采购活动中的一切事宜。代理期限从年月日起至年月日止。

供应商名称(签章)：

签发日期：年月日

附：

代理人工作单位：

联系电话(手机)：

身份证号码：

|  |
| --- |
| 粘贴被授权人身份证（扫描件） |

中小企业声明函

(适用于服务类项目)

(采购人名称)：

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库(2011〕181号）的规定,本公司为\_ \_(请填写：中型、小型、微型)企业。本公司同时满足以下条件：

1、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准(详见《中小企业划型标准》)，本公司为\_\_\_(请填写：中型、小型、微型)企业。

2、本公司参加(采购人)\_的\_ \_项目(项目编号：\_ \_)采购活动由本企业承担工程（或提供服务）。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

说明：1、组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。

2、以联合体方式参与项目投标的供应商,则应由联合体双方签字盖章。

供应商(公章)：

供应商法定代表人(签字或盖章)：

日期：年月日