**大冶市农村综合产权交易项目**

**竞争性谈判文件**

**项目编号：冶农采【2024】0017号**

**项目名称：大冶市金牛镇胡胜村鲈鱼高密度养殖项目**

**业主单位：大冶市金牛镇胡胜村村民委员会**

**黄石市焕璟工程咨询有限公司**

**二零二四年十一月**

目录

[第一章 谈判邀请函 1](#_Toc21247)

[第二章 谈判须知 3](#_Toc9899)

[第三章 项目技术、服务及商务要求 9](#_Toc13506)

[第四章 谈判响应文件基本格式 10](#_Toc30363)

[第五章 资格后审证明文件 22](#_Toc5732)

### 第一章 谈判邀请函

黄石市焕璟工程咨询有限公司受大冶市金牛镇胡胜村村民委员会的委托，拟就大冶市金牛镇胡胜村鲈鱼高密度养殖项目进行竞争性谈判采购。

一、采购项目编号：冶农采【2024】0017号

二、采购项目名称：大冶市金牛镇胡胜村鲈鱼高密度养殖项目

三、采购内容 ：具体项目概述及要求详见竞争性谈判文件“第三章、项目技术、服务及商务要求”。

四、采购预算价（控制价）：28.8万元

五、资金来源：上级奖补、自筹

六、交货期限：自签订合同之日起10个日历天。

七、供应商资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、供应商代表为法定代表人的须提供法定代表人身份证明；授权委托人须为本公司的正式员工，并提供其近三个月的社保缴费证明及劳动合同。

6、本项目不接受联合体参与谈判。

八、本谈判公告在云上大冶聚焦三农模块发布。

九、递交响应文件截止时间和谈判时间

递交响应文件截止时间：**2024年11月26日9时00分00秒**

谈判时间：**同递交响应文件截止时间**

十、响应文件送达地点和谈判地点

响应文件送达地点：**大冶市金牛镇产权交易中心二楼开标室**

谈判地点：**同响应文件送达地点**。

十一、联系方式

采购人：大冶市金牛镇胡胜村村民委员会

联系人：唐 杰（18772282236）

地 址：大冶市金牛镇

招标代理机构：黄石市焕璟工程咨询有限公司

联系人：吴 工（17371408346）

地 址：大冶市金牛镇华馨居402号

黄石市焕璟工程咨询有限公司

2024年11月18日

# 第二章 谈判须知

**一、总 则**

**1.适用范围**

1.1 本文件适用于本文件中所叙述的服务采购项目。

**2.定义**

2.1“采购人”是指：大冶市金牛镇胡胜村村民委员会。

2.2“政府采购代理机构”是指：黄石市焕璟工程咨询有限公司。

2.3 “谈判供应商”是指响应本文件要求，参加谈判的法人或者其他组织。如果该供应商在本次谈判中成交,即成为“成交供应商”。

2.4“竞争性谈判响应文件”是指：供应商根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的文件。

**3.谈判供应商的基本条件**

3.1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

3.2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3.3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

3.4、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

3.5、供应商代表为法定代表人的须提供法定代表人身份证明；授权委托人须为本公司的正式员工，并提供其近三个月的社保缴费证明及劳动合同；

3.6、本项目不接受联合体参与谈判；

**4.谈判费用**

4.1 谈判供应商应自行承担所有与编写和提交竞争性谈判响应文件有关的费用，不论谈判结果如何，采购人和采购代理机构在任何情况下无义务和责任承担此类费用。

4.2本项目招标代理服务费由中标人在领取中标通知书前支付。

**二、竞争性谈判响应文件的编制**

**5.竞争性谈判响应文件编制基本要求**

5.1 谈判供应商对竞争性谈判响应文件的编制应按要求装订和封装。

5.2 谈判供应商提交的竞争性谈判响应文件以及谈判供应商与（政府采购代理机构）和采购人就有关谈判的所有来往函电均应使用中文。

5.3 谈判供应商应认真阅读、并充分理解本文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容），承诺并履行本文件中各项条款规定及要求。

5.4 竞争性谈判响应文件必须按本文件的全部内容，包括所有的补充通知及附件进行编制。

5.5 如因谈判供应商只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给评审造成困难，其可能导致的结果和责任由谈判供应商自行承担。

5.6 竞争性谈判响应文件的组成，竞争性谈判响应文件应分为价格文件和商务技术文件两个部分组成。

5.6.1 价格文件

1）综合报价表；（附件四）

2）分项报价表；（附件五）

5.6.2 商务技术文件 （应该有的必须提供,如未提供,评审小组有权拒绝其竞争性谈判响应文件）

1）谈判书；（附件一）

2）法定代表人资格证明书；（附件二）

3）法人（负责人）授权书委托书；（附件三）

4）其它文件（资格证明文件，技术、服务文件）；（附件六）

5）质量保证措施；

6）实施计划及方案；

7）售后服务承诺；

8）谈判供应商认为需要提供的有关资料。

### 6.计量单位

6.1 除技术要求中另有规定外，本文件所要求使用的计量单位均应采用国家法定计量单位。

**三、谈判报价要求**

7.1 对于本文件中未列明，而谈判供应商认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总报价中。

7.2 成交供应商负责本项目所需货物的制造、运输、售后服务等全部工作。

**四、竞争性谈判响应文件的份数、封装和递交**

### 8.谈判响应文件的份数和封装

8.1 谈判供应商应将竞争性谈判响应文件中“价格文件”和“商务技术文件”一起胶装（不得采用活页装订），一起封装，即：正本一份，副本贰份。信封上标明“竞争性谈判响应文件”。

8.2 竞争性谈判响应文件的信封上应写明：

1）竞争性谈判项目编号；

2）竞争性谈判项目名称；

3）谈判供应商名称。

### 9.竞争性谈判响应文件的递交

9.1 所有竞争性谈判竞争性响应文件应于“第一章、谈判邀请函”中规定的时间前递交到谈判响应文件送达地点。

### 10.迟交的竞争性谈判响应文件

按《政府采购法》的规定， 政府采购代理机构 将拒绝或原封退回在其规定的递交竞争性谈判响应文件截止时间之后收到的任何竞争性谈判响应文件。

**五、谈判的步骤**

11.1 先对谈判供应商进行资格审查，如发现下列情形之一的，其谈判响应文件将被视为无效：

1）谈判报价超过采购预算价，采购人无法支付的；

2）谈判响应文件或资格证明文件未提供或不符合谈判文件要求的；

3）超出经营范围或业务范围谈判的；

4）谈判小组认为报价低于成本价的；

5）谈判小组认定有围标串标行为的；

6）隶属于同一个集团公司或者隶属一个控股股东（公司自然人）名下的多家供应商参加谈判的；

7）符合谈判文件中规定被视为无效谈判资格条款的。

11.2 第一轮谈判

谈判小组按已确定的谈判顺序，与单一供应商分别就符合采购需求、质量和服务等进行谈判，并了解其报价组成情况。

谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

谈判小组对谈判过程和重要谈判内容进行记录，谈判双方在记录上签字确认。 谈判小组一致确定响应供应商符合谈判文件要求的，按谈判文件设定的方法和标准确定成交候选人。第一轮谈判小组未能确定成交候选人的，对谈判文件修正后进行第二轮谈判。

11.3 谈判文件修正

1）第一轮谈判结束后，各响应供应商退场等候，谈判小组进行合议。根据第一轮谈判掌握的情况，可以对谈判文件进行修改，确定采购内容的详细规格或具体要求， 优化采购方案。

2）代理机构通知响应供应商集中，谈判小组强调调整后的采购要求，将谈判文件的修改结果以书面的形式通知响应供应商，向响应供应商提供较充分的修正时间。

3）响应供应商根据第一轮谈判情况和谈判文件修改书面的通知，对原响应文件进行修正，并将修正文件签字（盖章）后密封送交谈判小组。逾时不交的，视同放弃谈判。修正文件与响应文件同具法律效应。

11.4 第二轮谈判

谈判小组就修正后的响应文件与响应供应商分别进行谈判。代理机构对谈判过程和重要谈判内容进行记录，谈判双方在记录上签字确认。谈判小组按谈判文件设定的方法和标准确定成交候选人。

第二轮谈判为最终谈判，在采购需求、质量和服务没有实质性变更的情况下，第二轮谈判报价不得高于第一轮报价，否则将视为无效报价。

### **11.5 最后报价**

成交候选人作最后报价，密封递交谈判小组。谈判小组按报价从低到高排序，推荐成交候选人顺序，形成谈判报告。

11.6 响应供应商的报价均超过了政府采购预算，采购人不能支付的，谈判活动终止；终止后，采购人需要采取调整采购预算或项目配置标准等，或采取其他采购方式的，应当在采购活动开始前获得政府采购监督管理部门批准。

**六、确定成交供应商办法**

12.1 谈判小组只要求商务评审和技术（服务）评审合格的谈判供应商在规定的时间内进行报价。

12.2 谈判小组将根据需要决定是否要求所有合格的谈判供应商在规定时间内进行第二次或最后报价，该最后报价将作为谈判小组评比的最终依据。

12.3 根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则确定成交供应商。

**七、签订合同**

13.成交供应商在收到成交通知书后，按规定与采购人签订供货服务合同。

**八、适用法律**

14.采购当事人的一切活动均适用于《中华人民共和国政府采购法》及相关规定。

# 第三章 项目技术、服务及商务要求

**一、项目编号：**冶农采【2024】0017号

**二、项目名称：**大冶市金牛镇胡胜村鲈鱼高密度养殖项目

**三、采购清单：**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 规格 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 清淤 | 清淤深度1米 | 2900 | 立方 |  |
| 鲈鱼苗种 | 1斤60尾 | 30000 | 尾 |  |
| 饲料 | 1-7号料 | 15 | 吨 |  |
| 药剂 | 水质改善、护肝、保健等 | 4 | 亩 |  |
| 增氧设施 | 2500W、220V塑料叶轮 | 3 | 台 |  |
| 补水系统安装 | DN75PE管 | 190 | 米 |  |
| 全自动高速投料机 | 电机功率150W | 1 | 台 |  |

**四、交货期限：**自签订合同之日起10个日历天。

**五、交货地点：**采购人指定地点。

**六、付款方式：**供货完成、安装调试及验收合格后付合同总价50%，待成鱼出售后付剩余货款。

**七、报价要求：**报价表中标明的价格采用“清单报价”的方式。（包括人工、设备、运输、物耗、安装、调试、测试、及有关的其它费用等）

**八、其他要求：**鲈鱼饲养期间成交供应商委派一名技术人员每周不低于两次到达饲养地点提供免费的技术指导。

# 第四章 谈判响应文件基本格式

竞争性谈判响应文件

## 采购项目编号：

## 采购项目名称：

## 谈判内容：

## 谈判供应商名称：（加盖公章） 年 月 日

**附件一**

**谈判书**

（政府采购代理机构）：

依据贵方（项目名称/文件编号）项目政府采购的谈判邀请，我方（姓名和职务）经正式授权并代表谈判供应商（谈判供应商名称、地址）提交下述竞争性谈判响应文件正本一份和副本二份。

1. 综合报价表；

2. 分项报价表；

3. 按竞争性谈判文件谈判须知和技术规格要求提供的有关文件；

4. 资格证明文件。

在此，授权代表宣布同意如下：

1. 将按竞争性谈判文件的约定履行合同责任和义务；

2. 已详细审查全部竞争性谈判文件，包括（补遗书）（如果有的话）；我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力；

3. 本响应文件有效期为自谈判之日起（60）个日历日；

4. 同意提供按照贵方可能要求的与其谈判有关的一切数据或资料；

5. 提交的“分项报价表”中存在漏项或未填写的单价和合价等情况，视为已包括在分项报价表的其它单价和合价中，不得作为以后工程量变更增加投资的因素。

6. 与本谈判有关的一切正式往来信函请寄：

电话/传真： 电子函件：

开户银行： 帐号/行号：

法定代表人或法定代表人授权代表签字：

谈判供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

**附件二**

**法定代表人资格证明书**

申 请 人：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

系 （申请人名称）的法定代表人。

特此证明。

|  |
| --- |
| 粘贴法人身份证（复印件） |

法定代表人或法定代表人授权代表签字：

谈判供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

**附件三**

**法人（负责人）代表授权书**

（政府采购代理机构）：

（谈判供应商名称）在下面签字的（法定代表人姓名）代表本公司授权（供应商名称）在下面签字的（被授权代表的姓名）为本公司的合法代理人，就（项目名称、项目编号）的竞争性谈判活动，以本公司的名义处理一切与之有关的事务。

本授权书自 年 月 日至 年 月 日止签字有效。

特此声明。

委托人名称（公章）： 被授权人（签字）：

法定（负责人）代表人（签字）： 身份证号码：

电话： 电话：

|  |
| --- |
| 粘贴被授权人身份证（复印件） |

**说明：此授权委托书除保留在响应文件中外，还另附一份与被授权人身份证原件一起递交。**

**附件四**

**综合报价表**

项目编号:

项目名称:

|  |  |
| --- | --- |
| 谈判供应商名称 |  |
| 谈判总报价 | 人民币（大写） 元（¥ ） |
| 项目负责人 |  |
| 交货期限 |  |
| 付款方式 |  |
| 其它 |  |

**备注：本次谈判报价为综合报价，报价单位为人民币元。**

法定代表人或法定代表人授权代表签字：

谈判供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

**附件五**

**分项报价表**

项目编号:

项目名称:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 单价 | 总价 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |
| 合计： | 人民币（小写） | | | | |  |
| 人民币（大写） | | | | |  |

法定代表人或法定代表人授权代表签字：

谈判供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

**注：**

**1、所有价格均用人民币表示，单位为元；**

**2、分项报价总计价格必须与报价表一致；**

**3、必须按此表格中对应栏目内容填写，若需增加栏目，可在表格中填写，并作详细说明。**

**附件六（1）**

**基本资格条件承诺函**

**大冶市金牛镇胡胜村村民委员会：**

(供应商名称) 郑重承诺：

1.我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录。

2.我方未列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中。

3.我方在采购项目评审（评标）环节结束后，随时接受采购人、采购代理机构的检查验证，配合提供相关证明材料，证明符合《中华人民共和国政府采购法》规定的供应商基本资格条件。

我方对以上承诺负全部法律责任。

特此承诺。

供应商名称（签章）：

日期： 年 月 日

**附件六（2）**

**具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明函**

**大冶市金牛镇胡胜村村民委员会：**

(供应商名称) 参加贵单位组织的大冶市金牛镇胡胜村鲈鱼高密度养殖项目(项目编号：冶农采【2024】0017号)的政府采购活动，根据谈判文件的规定提交相关资格证明文件。并郑重声明如下：

1.具备履行合同所必需的足够数量的设施设备；

2.具备履行合同所必需的足够数量的技术人员；

3.对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（签章）：

日期： 年 月 日

**附件六（3）**

**未参加同一合同项下的政府采购活动的声明函**

**大冶市金牛镇胡胜村村民委员会：**

(供应商名称) 参加贵单位组织的大冶市金牛镇胡胜村鲈鱼高密度养殖项目(项目编号：冶农采【2024】0017号)的政府采购活动，根据招标文件的规定提交相关资格证明文件。并郑重声明如下：

1.未与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其它供应商，参加本项目同一合同项下的政府采购活动；

2.对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（签章）：

日期： 年 月 日

**附件六（4）**

**未为本采购项目提供服务的声明函**

**大冶市金牛镇胡胜村村民委员会：**

(供应商名称) 参加贵单位组织的大冶市金牛镇胡胜村鲈鱼高密度养殖项目(项目编号：冶农采【2024】0017号)的政府采购活动，根据招标文件的规定提交相关资格证明文件。并郑重声明如下：

1.未为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务；

2.对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（签章）：

日期： 年 月 日

**附件六（5）**

**诚信投标承诺书**

（大冶市农村综合产权交易中心）:

单位名称：

法定代表人：

身份证号码：

手机： 固定电话：

为维护市场公平竞争，营造诚实守信的招投标交易环境，我单位在此慎重作出如下承诺：

1、我单位提供的一切材料都是真实、合法、有效的；

2、我单位不与招标人、其他投标人及招标代理机构串通投标，损害国家利益、社会利益和他人的合法权益；

3、我单位不向招标人、评标委员会成员及相关人员行贿，牟取中标；

4、我单位不以他人名义投标或者其他弄虚作假的方式参与投标、骗取中标；

5、我单位不出借资质，不接受任何形式的挂靠，不扰乱招投标市场秩序；

6、我单位不在投标中哄抬价格或恶意压价；

7、我单位不在招投标活动中虚假投诉；

8、我单位在中标后不转包和非法分包；

9、我单位在中标后合不违背中标人承诺函及施工合同实质性条款；

10、我单位在招投标活动中严格遵守相关法律、法规、规章、规定，诚实守信。

本单位如有违反承诺内容的行为，自愿接受大冶市农村综合产权交易中心及相关行政监督部门的处罚。记不良行为记录，大冶市农村综合产权交易中心上网公示，并愿意承担因此产生的一切法律责任。

供应商名称（签章）：

日期： 年 月 日

**附件七**

|  |  |
| --- | --- |
| **竞争性谈判第二轮报价表** | |
|  | 单位：元 |
| 项目名称 |  |
| 供应商名称  (公章) |  |
| 谈判地址 | 大冶市金牛镇产权交易中心二楼开标室 |
| 第（2）轮报价 | 大写金额：    ￥： |
| 时 间 | 年 月 日 时 分 |
| 法定代表人或委托代理人签名 |  |

**注：本表格单独打印在响应文件以外，参加谈判的供应商代表手持，参与竞争性谈判第二轮报价时按要求填写并递交给谈判小组。供应商报价不能超过第一轮报价，否则视为无效投标。**

# 

# 第五章 资格后审证明文件

**本次谈判实行资格后审，由谈判小组审查投标人提供的谈判文件，无须另外提供。**

1. **基本资格条件承诺函；**

按照附件提供《基本资格条件承诺函》

1. **具有独立承担民事责任的能力；**

1）提供在中华人民共和国境内注册的法人或者其他组织的营业执照等证明文件

2）提供银行基本开户许可证或基本存款帐户信息

3）提供法定代表人或负责人身份证明

1. **具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；**

按照附件提交《具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明函》

1. **法律、行政法规规定的其他条件；**

1）按照附件提交《未参加同一合同项下的政府采购活动的声明函》

2）按照附件提交《未为本采购项目提供服务的声明函》

3）按照附件提供《诚信投标承诺书》